

NGUYỄN VĂN CƯƠNG
NGUYEN VAN CUONG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 02/BC
No: 02/BC

Hà Nội, ngày 01 tháng 4 năm 2026
Ha Noi, day 01 month 4 year 2026

BÁO CÁO
VỀ NGÀY TRỞ THÀNH CỔ ĐÔNG LỚN
NĂM GIỮ TỪ 5% TRỞ LÊN CỔ PHIẾU
REPORT
ON THE DAY BECOMING MAJOR SHAREHOLDERS
OWNING 5% OR MORE OF SHARES

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội;
- Công ty Cổ phần Thủy điện Buôn Đôn.

To:

- The State Securities Commission of Vietnam;
- The Hanoi Stock Exchange;
- Buon Don Hydropower Joint Stock Company.

1. Thông tin về cá nhân / *Information on individual:*

- Họ và tên cá nhân / *Name of individual:* **Nguyễn Văn Cường / Nguyen Van Cuong**
- Quốc tịch / *Nationality:* **Việt Nam / Viet Nam**
- Số Thẻ căn cước, ngày cấp, nơi cấp / *ID card No, date of issue, place of issue:*
027087001654, ngày cấp: 22/02/2022, nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về
trật tự xã hội/ 027087001654, date of issue: 22/02/2022, place of issue: Police
Department for Administrative Management of Social Order
- Địa chỉ liên hệ / *Contact Address:* **B4-28 Khu chức năng đô thị thành phố Xanh**
Vinhomes Gardenia, phường Từ Liêm, TP. Hà Nội / B4-28 Vinhomes Gardenia City,
Tu Liem, Ha Noi
- Điện thoại / *Telephone:* **0913021210**

2. Người có liên quan của cá nhân (đang nắm giữ cùng loại cổ phiếu) / *Affiliated persons (currently owning the same types of shares):*

- 2.1 Họ và tên cá nhân có liên quan / *Full name of affiliated persons:* **Đặng Thị Lợi/**
Dang Thi Loi
- Quốc tịch / *Nationality:* **Việt Nam / Viet Nam**
 - Số Thẻ căn cước, ngày cấp, nơi cấp / *ID card No., date of issue, place of issue:*
027166002359, ngày cấp: 11/4/2025, nơi cấp: Bộ Công An/ 027166002359, date of
issue: 11/4/2025, place of issue: Ministry of Public Security

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng (nếu có)/Current position at the public company (if any): **Không/No**

- Mối quan hệ với cá nhân /Relationship with individuals: **Mẹ ruột/Mother**

- Tỷ lệ sở hữu chứng khoán/Ownership percentage of shares: **4,66%**

2.2 Họ và tên cá nhân có liên quan/Full name of affiliated persons: **Nguyễn Văn Thường / Nguyen Van Thuong**

- Quốc tịch/Nationality: **Việt Nam/Viet Nam**

- Số Thẻ căn cước, ngày cấp, nơi cấp/ID card No., date of issue, place of issue: **027090000250, ngày cấp: 04/6/2023, nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội/ 027090000250, date of issue: 04/6/2023, place of issue: Police Department for Administrative Management of Social Order**

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng (nếu có)/Current position at the public company (if any): **Không/No**

- Mối quan hệ với cá nhân/Relationship with individual: **Em ruột/Younger brother**

- Tỷ lệ sở hữu chứng khoán/Ownership percentage of shares: **0,93%**

3. Tên cổ phiếu/mã chứng khoán sở hữu/Name & code of shares owned: **BSA**

4. Các tài khoản giao dịch có chứng khoán nêu tại mục 3/Trading accounts with securities mentioned in the paragraph 3 above: **021C1177944, Tại công ty chứng khoán/At the securities company: Công ty CP Chứng khoán VNDIRECT/VNDIRECT**

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/Number, ownership percentage of shares owned before the transaction: **180 CP, tỷ lệ 0,00%/ 180 shares, rate: 0,00% (*)**

6. Số lượng cổ phiếu nhận chuyển nhượng tại ngày làm thay đổi tỷ lệ sở hữu và trở thành cổ đông lớn sở hữu từ 5% cổ phiếu/Number of shares, transferred at the date that changed the ownership percentage and became or ceased to be a major shareholder owning 5% or more: **2.489.552 cổ phiếu/ 2.489.552 shares**

7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch /Number, ownership percentage of shares after the transaction: **2.489.732CP, tỷ lệ: 3,72%/ 2.489.732 shares, rate: 3,72%**

8. Ngày thực hiện giao dịch làm thay đổi tỷ lệ sở hữu và trở thành cổ đông lớn nắm giữ từ 5% chứng chỉ quỹ của quỹ đóng/The trading that changed the ownership percentage and became a major shareholder owning 5% or more: **27/3/2026**

9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu người có liên quan đang nắm giữ/Number, ownership percentage of shares currently owned by the affiliated persons: **3.734.326 CP, tỷ lệ: 5,59%/ 3.734.326 shares, rate: 5,59%**

STT	Người có liên quan đang nắm giữ/ The affiliated persons	Số lượng cổ phiếu/ shares	Tỷ lệ/ rate
01	Đặng Thị Lợi/Dang Thi Loi	3.111.939	4,66%
02	Nguyễn Văn Thường/ Nguyen Van Thuong	622.387	0,93%
	Tổng/Total currently owned	3.734.326	5,59%

10. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu cùng người có liên quan nắm giữ sau khi giao dịch/Number, ownership percentage of shares owned by individuals/organizations together with affiliated persons after the transaction: **6.224.058 CP, tỷ lệ: 9,31%/ 6.224.058 shares, rate: 9,31%**

STT	Cùng người có liên quan nắm giữ sau khi giao dịch/ <i>The affiliated persons</i>	Số lượng cổ phiếu/ <i>shares</i>	Tỷ lệ/ <i>rate</i>
01	Đặng Thị Lợi/ <i>Dang Thi Loi</i>	3.111.939	4,66%
02	Nguyễn Văn Cường/ <i>Nguyen Van Cuong</i>	2.489.732	3,72%
03	Nguyễn Văn Thường/ <i>Nguyen Van Thuong</i>	622.387	0,93%
	Tổng/Total currently owned	6.224.058	9,31%

CÁ NHÂN BÁO CÁO / INDIVIDUAL

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)

(Signature, full name and seal -if any)



 Nguyễn Văn Cường